

Publicatie

Ontwerp beeldregieplan Lelycentre gebied ligt vanaf 17 september 2020 ter inspraak

In 2015 heeft de gemeenteraad de *Welstandsnota 2015 Lelystad geeft ruimte kwaliteit* vastgesteld. Conform de nota dienen voor een aantal ontwikkelingsgebieden beeldregieplannen opgesteld te worden. Een van de in de welstandsnota aangegeven ontwikkelingsgebieden is het Lelycentre gebied. Het college voldoet met het ter inzage leggen van het ontwerp beeldregieplan aan het verzoek van de raad. De inspraakperiode duurt zes weken en is van 17 september tot 29 oktober 2020. Hierna gaat het beeldregieplan ter vaststelling naar de gemeenteraad.

Het Lelycentre gebied is begrensd door de Houtribdreef aan het noorden, de Polderdreef aan het zuiden, de Parkdreef aan het oosten en de Zuigerplasdreef aan het westen. Het betreffende gebied valt conform de *Welstandsnota 2015 Lelystad geeft ruimte kwaliteit* onder het regime *stedenbouwkundige welstand*. Sinds 2012 is de transformatie van het gebied zichtbaar. Het gebied verandert van een werkgebied naar een stedelijke woonmilieu met buurtvoorzieningen. Met het beeldregieplan Lelycentre gebied wordt in vergelijking met het oude welstandsbeleid mogelijk om ontwikkelingen op een hogere kwaliteitsniveau te sturen.

Ter inzage

Het ontwerpbesluit tot vaststelling van het beeldregieplan ligt met ingang van 17 september 2020 gedurende zes weken (tot 29 oktober) ter inzage. Gedurende deze termijn is het mogelijk een inspraakreactie in te dienen.

Het plan is digitaal in te zien op de gemeentelijke website www.lelystad.nl/welstand Het plan zal tevens geplaatst worden op www.lelycentrebouwt.nl.

Heeft u geen digitale mogelijkheden, dan kunt u op afspraak de stukken inzien in het stadhuis. U kunt hierover telefonisch contact opnemen via telefoonnummer 14320. Vanwege het coronavirus wordt echter dringend geadviseerd alleen naar het stadhuis te komen als dit noodzakelijk is. Met inachtneming van de vereiste veiligheidsmaatregelen van het RIVM kunnen de stukken dan worden ingezien. De informatiebalie in de hal van het stadhuis is geopend van maandag tot en met vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdagavond van 18.00 tot 20.00 uur. Zaterdag gesloten.

Hoe kunt u reageren?

Tijdens de termijn van terinzagelegging kan een ieder schriftelijk zijn inspraakreactie over het ontwerp naar voren brengen bij de gemeenteraad.

U kunt een inspraakreactie schriftelijk of mondeling indienen gedurende de bovengenoemde periode.

- Mondeling: via telefoonnummer 14 0320.
- Schriftelijk: via een brief of een e-mail. Onderwerp: ontwerp beeldregieplan Lelycentre gebied.

U richt de brief aan de gemeenteraad, u stuurt de brief naar Burgemeester en wethouders van Lelystad, Postbus 91, 8200 AB Lelystad. Uw e-mail stuurt u naar gemeente@lelystad.nl