

Leger des Heils CWZW-Flevoland

Spoordreef 10

1315 GN ALMERE

uw brief van	uw kenmerk	ons kenmerk	datum
			7 april 2020
behandeld door	doorkiesnummer	bijlagen	dossiernummer
F. Boon	140320	div.	L20190604
onderwerp			
Omgevingsvergunning			

Geachte heer/mevrouw,

Op 23 december 2019 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen. De aanvraag heeft betrekking op het plaatsen van een logiesgebouw (tijdelijk) op het perceel Zuiderwagenplein 14. De in de vergunning genoemde bijbehorende documenten maken deel uit van de vergunning.

Verlening vergunning

Bij het voorbereiden van deze beschikking is de reguliere procedure gevolgd. Wij hebben de aanvraag getoetst aan alle wettelijke voorschriften die hierop van toepassing zijn. Omdat de aanvraag voldoet, verlenen wij de gevraagde omgevingsvergunning.

Wij wijzen erop dat gebruik maken van de verleende vergunning voordat deze onherroepelijk wordt voor eigen risico is.

Bij het realiseren van het project dient rekening te worden gehouden met rechten van anderen op privaatrechtelijk gebied, die mogelijk tot gevolg kunnen hebben dat er geen gebruik kan worden gemaakt van de omgevingsvergunning.

Het besluit wordt door ons gepubliceerd in de Flevopost en op de gemeentelijke website.

Volgens de legesverordening kost het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning € 1.095,50. Voor betaling van dit bedrag ontvangt u binnenkort een gespecificeerde nota.

Start- en gereedmeldingen

U bent verplicht om de start van de bouw te melden en om te melden wanneer de bouw gereed is. U kunt hiervoor deze link gebruiken. [Formulier start- en gereedmelding](#).

Bezwaar

Tegen de vergunning kan binnen zes weken na verzending van deze brief bezwaar worden gemaakt. Voor meer informatie verwijzen wij naar de bijlage "Bezwaarclausule".

Nadere informatie

Voor informatie kunt u contact opnemen met de inspecteur bouwtoezicht van het team Wabo en bestemmingsplannen, de heer K. Suitela, op werkdagen het beste te bereiken per mail jjk.suitela@lelystad.nl of op telefoonnummer 140320.

Hoogachtend,

het college van de gemeente Lelystad,

de secretaris,



A. Schepers

de burgemeester,



I.R. Adema

c.c.: gemachtigde

Bezwaarclausule

Vragen over dit besluit

Wij nodigen u uit eerst telefonisch contact op te nemen met de behandelend medewerker mevrouw A. Albers-Mensink als dit besluit onduidelijk is of vragen oproept. Dit kan voorkomen dat u een bezwaarschrift moet schrijven. We nemen dan samen met u ons besluit nogmaals door.

Bezwaar maken

U kunt na deze nadere toelichting alsnog een bezwaarschrift indienen als u het niet eens bent met ons besluit. U kunt daartegen bezwaar maken binnen een termijn van zes weken. Deze termijn begint op de dag nadat dit besluit is verzonden. U moet het bezwaarschrift tijdig indienen. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer in behandeling kunnen nemen. U richt uw bezwaarschrift aan het college van de Gemeente Lelystad, Postbus 91, 8200 AB Lelystad.

Uw bezwaarschrift moet in ieder geval de volgende gegevens bevatten:

- uw naam en adres;
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft;
- uw handtekening(en);
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt (u kunt bijvoorbeeld het dossiernummer vermelden of een kopie van de brief meesturen);
- de reden waarom u het niet eens bent met het besluit.

U kunt ook een pro- forma bezwaarschrift indienen. Dit houdt in dat u binnen zes weken een bezwaarschrift indient en dat u de reden waarom u het niet eens bent met het besluit later indient.

Daarnaast willen wij graag de volgende gegevens van u ontvangen:

- uw telefoonnummer;
- uw e-mailadres.

Als iemand anders namens u het bezwaarschrift indient, moet u een machtiging afgeven.

Uitsluitend voor natuurlijke personen is het ook mogelijk om uw bezwaarschrift elektronisch in te dienen. Dat kan alleen via www.lelystad.nl. U kiest dan voor het Digitaal loket en Mijn loket (burgers). U komt dan op uw Persoonlijke internetpagina bij de gemeente Lelystad. U moet bij het indienen van een bezwaarschrift uw DigiD gebruiken. Meer informatie over bezwaarschriften vindt u ook op www.lelystad.nl.

Ook kunt u een voorlopige voorziening vragen aan de rechtbank Midden-Nederland, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht.